

Annexe délibération n° 24DL045 au CA du 04/07/2024

	Commune	Adresse	Désignation	Prix acquisition	Estimation du prix de revient pour Epfl	Redevance capitalisée UTPT	Déficit opérationnel *	Estimation minoration foncière EPFL du D.	Prix acquisition par GAM en fin de portage
1	GRENOBLE	85 rue de Stalingrad	EL 215 et 216 - lot 23 (appt)-lot 4 (cave)	110 000,00 €	115 500,00 €	77 000,00 €	59 826,35 €	23 100,00 €	15 400,00 €
2	GRENOBLE	62 rue des Eaux Claires	HS 103 - lot 15 (appt)-lot 16 (cave)	90 000,00 €	94 500,00 €	63 000,00 €	50 341,00 €	18 900,00 €	12 600,00 €
3	GRENOBLE	18 rue Le Notre	EK 28 - lot 10 (cave+appt)	85 000,00 €	89 250,00 €	61 000,00 €	48 678,60 €	17 850,00 €	10 400,00 €
TOTAL				285 000,00 €	299 250,00 €	201 000,00 €	158 846 €	59 850,00 €	38 400,00 €

* Le déficit opérationnel correspond à la somme de toutes les subventions des collectivités locales, la minoration foncière de l'EPFL du D. et acquisition par GAM en fin de portage